**Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное образование** | Озинское муниципальное образование Озинского муниципального района Саратовской области |
| **Наименование площадки** | Земельный участок |
| **Тип площадки** | Территория для застройки |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:23:120827:3 |
| **Категория земель** | Земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и назначение объекта капитального строительства, в случае его наличия** | Для использования земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (купание, использование технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах)  Назначение сооружения – гидротехническое сооружение |
| **Предложения по использованию площадки** | Обустройство мест для отдыха, наблюдения за природой, рыбалки и иной деятельности |

**Основные сведения о площадке**

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник (правообладатель) площадки** | Озинское муниципальное образование Озинского муниципального района Саратовской области |
| **Почтовый адрес, телефон, e-mail. Web-site** | 413620, Российская Федерация, Саратовская область, Озинский район р.п. Озинки, ул. Советская, д. 49  тел. 8(845-76) 4-13-56:  e-mail: nadya.ionina2014@yandex.ru |
| **Контактное лицо** | Заместитель главы по экономике и инвестиционной политике администрации Озинского муниципального района – Зенкова Оксана Викторовна  Глава администрации Озинского муниципального образования – Сайгин Андрей Анатольевич |
| **Телефон, e-mail контактного лица** | тел.8-(845-76)4-12-37,4-13-56, e-mail: ZenkovaOV2023@yandex.ru,  nadya.ionina2014@yandex.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | 413620, Российская Федерация,Саратовская область, Озинский район р.п. Озинки, ул. Саратовская, 100 м западнее МОУ «СОШ р.п. Озинки», Озинского района Саратовской области |
| **Площадь (общая)** | 42000 кв.м. |
| **Форма владения землей и зданиями** | Собственность Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области |
| **Возможность расширения** | Имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО «Элеватор «Озинки» - 1030 м. |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 50 м |
| **Наличие ограждений** | отсутствует |

**Удаленность участка (в км) от:**

|  |  |
| --- | --- |
| **-центра субъекта Российской Федерации в котором находится площадка** | от г. Саратова – 261,26 км. |
| **-центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации** | от г. Самара – 316 км. |
| **-ближайшего города** | от г. Ершов – 116 км. |
| **-автодороги** | автомагистраль Энгельс — Ершов — Озинки -Республика Казахстана – 3,6 км. |
| **-железной дороги** | от ж.д. станции Озинки – 0,75 км |

**Характеристика инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.измер** | **Мощность** | **Описание** |
| **Газ** | **М.куб/час** |  | Имеется возможность подключения |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | Отсутствует |
| **Пар** | **Бар** |  | Отсутствует |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | Имеется |
| **Водоснабжение** | **М.куб/год** |  | Имеется |
| **Канализация** | **М.куб/год** |  | Имеется возможность подключения |
| **Очистные сооружения** | **М.куб/год** |  | Отстойник |
| **Котельные установки** | **кВт** |  | Отсутствуют |

**Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, м.кв.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ,**  **%** | **Возмож-ность расшире-ния** |
| **ГТС пруда- (64:23:120827:4)** | **1435** | **-** | **-** | **-** | **-** | **имеется** |